

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Жданова, дом № 15 в форме заочного голосования

### УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Жданова, дом № 15 в форме заочного голосования, проводимом по инициативе управляющей компании АО «ПАТРИОТ-Сервис» ИНН6164293830, ОГРН1096164006014

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:** Дата начала голосования 08:00 «16» октября 2022года.

Дата окончания приема решений собственников 20:00 «25» ноября 2022г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Ростов-на-Дону, ул. Жданова, дом № 15, п.1

Дата и место составления протокола, подсчета голосов 20:00 «25» ноября 2022 года г. г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом № 93

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания, наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
3. Проводить ежегодно индексацию увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на величину инфляции по официальным данным Минэкономразвития России с учетом динамики предыдущего года на основании индекса потребительских цен. Индекс применяется в расчетном периоде, следующим за периодом, в котором опубликованы официальные данные об уровне инфляции за предыдущий год.
4. Утверждение порядка оказания и стоимости услуги «Консьерж».
5. Заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией ООО ГК «Чистый город». Заключить прямые договора с 01.10.2022 года
6. Определить местом размещения информации о проведенных общих собраниях собственников жилья и решений (протоколов) на информационных стендах первых этажей входных групп подъездов.
7. Определить местом хранения:
  - оригиналы решений собственников, протокола общего собрания, итогов голосования и документов, предложенных для рассмотрения общему собранию – Госжилинспекция Ростовской области;
  - оригиналы протокола общего собрания и акта подсчета голосов - офис управляющей компании АО «ПАТРИОТ Сервис»;
  - копия протокола общего собрания – председатель Совета многоквартирного дома.

**ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ:** АО «ПАТРИОТ-Сервис» ИНН6164293830, ОГРН1096164006014